



5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 035/2020/SEAP/PA
PROCESSO N° 2020/132837

**5º (QUINTO) TERMO ADITIVO AO
CONTRATO ADMINISTRATIVO N°
035/2020/SEAP/PA, QUE CELEBRAM ENTRE
SI A SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
PENITENCIÁRIA – SEAP/PA E O SR. NELSON
RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA, COMO
ABAIXO MELHOR SE DECLARA:**

O ESTADO DO PARÁ, por intermédio da SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA – SEAP/PA, com sede na Avenida João Paulo II, 602, entre Vileta e Humaitá, CEP 66095-492, Belém/PA, inscrita no CNPJ, do Ministério da Fazenda, sob o nº 05.929.042/0001-25, doravante denominado **LOCATÁRIO**, devidamente representada por seu Secretário, **MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORRÊA RODRIGUES**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 13827 PM/PA e do CPF nº 462.525.762-04, residente e domiciliado nesta cidade, e de outro lado o Senhor **NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA**, brasileiro, portador da Cédula de Identidade nº 3938106 SSP/PA e do CPF nº 116.671.922-72, telefone (91) 98121-2121, e-mail nelson@nelsonsouza.adv.br, residente e domiciliado na Rua dos Tamoios, 1619, Batista Campos, CEP 66033-172, Belém/PA, doravante denominada **LOCADOR**, ajustam o presente **TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DOS IMÓVEIS NÃO RESIDENCIAIS** designados pelas salas nºs 501, 502, 503, 504 e 505, que constituem o 5º andar do “edifício Doutor Moraes Center”, localizado na Travessa Doutor Moraes nº 565, bairro Batista Campos, na cidade de Belém-Pará, PARA INSTALAÇÃO DA CENTRAL DE MONITORAMENTO DA SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA, por esta e na melhor forma de direito, mediante as Cláusulas e Condições abaixo discriminadas, dos autos do Processo nº 2020/132837 e disposições legais, que voluntariamente aceitam e outorgam:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1 O presente Termo Aditivo tem por objeto alterar a **CLÁUSULA PRIMEIRA**, sendo o **PARÁGRAFO SEGUNDO** referente a prorrogação do prazo de vigência e o **PARÁGRAFO TERCEIRO**, alínea a, do valor.

CLÁUSULA SEGUNDA: DAS ALTERAÇÕES

2.1 As partes acordam mediante este Termo Aditivo que a **CLÁUSULA PRIMEIRA**, **PARÁGRAFO SEGUNDO** e **PARÁGRAFO TERCEIRO** do instrumento originário passam a vigorar com as seguintes redações:

“CLÁUSULA PRIMEIRA

PARÁGRAFO SEGUNDO - O prazo de vigência contratual será prorrogado pelo período de **12 (doze) meses**, iniciando sua vigência em **15/07/2023** e encerrando em **15/07/2024**.

MARCO ANTONIO Assinado de forma
SIROTHEAU digital por MARCO
CORREA ANTONIO SIROTHEAU
RODRIGUES:5774047 CORREA
047 RODRIGUES:5774047
Dados: 2023.07.14
11:57:17-03'00'

NELSON RIBEIRO DE
MAGALHÃES E
SOUZA

Assinado de forma digital por
NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES
E SOUZA
Dados: 2023.07.13 16:34:26-03'00'

SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA – SEAP/PA
Avenida João Paulo II, 602 – Março, Belém/PA – CEP 66095-492
Coordenadoria de Contratos – Telefone: (91) 3130-4216 – E-mail: ccont@seap.pa.gov.br



PARÁGRAFO TERCEIRO - (...)

A) Valor – O valor de locação será reajustado sob o índice IGP-M no período de 03/2021 a 03/2023, conforme Manifestação nº 831/2023-CONJUR/SEAP. No entanto, o presente reajuste fica limitado ao valor estipulado pelo Laudo Técnico de Avaliação Imobiliária da Secretaria de Estado de Obras Públicas (SEOP), requisito previsto no art. 8º do Decreto Estadual nº 1.347/2015. Com isso, o valor de locação fica reajustado em **6,78%** equivalente ao valor de **R\$ 710,00** (setecentos e dez reais). O valor mensal de locação passará de **R\$ 10.460,00** (dez mil, quatrocentos e sessenta reais) para **R\$ 11.170,00** (onze mil, cento e setenta reais). O valor das taxas condominiais não serão alterados, permanecendo **em R\$ 600,00** (seiscentos reais) por sala, nas salas 501, 502, 503 e 504, e **em R\$ 1.200,00** (mil e duzentos reais) referente a sala 505, totalizando **em R\$ 3.600,00** (três mil e seiscentos reais). Neste sentido, o valor mensal do Contrato passa a ser **R\$ 14.770,00** (quatorze mil, setecentos e setenta reais) referente ao valor de locação acrescido das taxas condominiais. O valor anual contratual passará de **168.720,00** (cento e sessenta e oito mil, setecentos e vinte reais) para **R\$ 177.240,00** (cento e setenta e sete mil, duzentos e quarenta reais)”.

CLÁUSULA TERCEIRA: DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

3.1 As despesas decorrentes deste termo aditivo correrão à contar dos recursos a cargo da SEAP, que será empenhado e liquidado com recursos da dotação orçamentária: Funcional Programática: 03.122.1297.8338; Natureza De Despesa: 339036; Fonte: 0.1.500.0000.01; Ação: 283918; PI: 4120008338C.

CLÁUSULA QUARTA: DA RATIFICAÇÃO

4.1 Ficam mantidas todas as demais Cláusulas e condições do Contrato em questão que não tenham sido alteradas por este Termo Aditivo.

CLÁUSULA QUINTA: DA PUBLICAÇÃO

5.1 O LOCADOR providenciará publicação deste Termo, em forma de extrato no DOE, no prazo de 10 (dez) dias, a partir da data de sua assinatura, nos termos do art. 28, §5º da Constituição do Estado do Pará.

E por estarem justas e acordadas, as partes firmam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias de igual teor, na presença das testemunhas ao fim assinadas.

Belém, **14** de julho de 2023.

MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORREA RODRIGUES
Assinado de forma digital por
MARCO ANTONIO SIROTHEAU
CORREA RODRIGUES:5774047
Dados: 2023.07.14 11:57:46 -03'00'

MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORRÊA RODRIGUES
Secretário de Estado de Administração Penitenciária
LOCADOR

NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA
Assinado de forma digital por
NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA
Dados: 2023.07.13 16:36:47 -03'00'

NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA
LOCATÁRIO



Parágrafo Único- São atribuições do fiscal: acompanhar e fiscalizar o fiel cumprimento do contrato, das cláusulas contratuais e fazer relatório de finalização do contrato.

Art.2º - Deliberar que o servidor atue em conformidade com o estabelecido no dispositivo legal mencionado em epígrafe, até a vigência final do referido instrumento.

Dê-se Ciência, Publique-se e Cumpra-se.

MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORRÊA RODRIGUES
Secretário de Estado de Administração Penitenciária

Protocolo: 963346

**PORTARIA N° 256/2023 – GAB/SEAP
BELÉM, 13 DE JULHO DE 2023.**

O Secretário de Estado de Administração Penitenciária do Estado do Pará, no uso de suas atribuições legais.

CONSIDERANDO o disposto no Art. 67, da Lei Federal nº 8.666/93 e o disposto no Decreto nº. 870 de 04/10/2013.

RESOLVE:

Art. 1º - Designar a servidora Daysianne dos Anjos Silva - Matrícula Funcional nº 57192208 como fiscais titular e a servidora Christiane Tavares Duarte - Matrícula Funcional nº 51957640 como fiscal suplente do Contrato Administrativo nº 059/2023/SEAP, celebrado entre a empresa BRASIL CENTRAL COMÉRCIO DE PRODUTOS E SERVIÇOS LTDA e a SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA – SEAP, cujo objeto é o fornecimento de Colchão Caixa de Ovo - Densidade D33 - Tipo Solteiro, visando atender as necessidades desta Secretaria de Estado de Administração Penitenciária – SEAP /PA.

Parágrafo Único- São atribuições do fiscal: acompanhar e fiscalizar o fiel cumprimento do contrato, das cláusulas contratuais e fazer relatório de finalização do contrato.

Art.2º - Deliberar que o servidor atue em conformidade com o estabelecido no dispositivo legal mencionado em epígrafe, até a vigência final do referido instrumento.

Dê-se Ciência, Publique-se e Cumpra-se.

MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORRÊA RODRIGUES
SECRETARIO DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA

Protocolo: 963357

ERRATA

**ERRATA DA PORTARIA N° 0510/2023-CGP/SEAP, DE
06/07/2023, PUBLICADA NO DOE N° 35.467, DE 12/07/2023,
REFERENTE À INSTAURAÇÃO DO PROCESSO N° 7536/2023.**

ONDE SE LÊ: "SINDICÂNCIA ADMINISTRATIVA DISCIPLINAR nº 7537/2023-CGP/SEAP";

LEIA-SE: "SINDICÂNCIA ADMINISTRATIVA DISCIPLINAR nº 7536/2023-CGP/SEAP".

DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

RENATO NUNES VALLE

Corregedor-Geral Penitenciário.

Protocolo: 963158

LICENÇA PRÊMIO

**PORTARIA N° 836/2023 – DGP/SEAP DE 20/06/2023,
PUBLICADA NO DOE 35.443 DE 21/06/2023,
PROTÓCOLO: 952953.**

Servidor:

- MARCOS FELIPE SANCHES DE SOUSA, Matrícula n.º 5950035/1.

Onde se lê: Período de Gozo: 03/07/2023 a 01/08/2023

Leia-se: Período de Gozo: 11/07/2023 a 09/08/2023

Protocolo: 963352

TERMO ADITIVO A CONTRATO

5º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 035/2020/SEAP/PA

TERMO ADITIVO: 5

Data da assinatura: 14/07/2023

Exercício: 2023

Classificação do Objeto: Outros

Motivo: Prazo de vigência e reajuste de valor.

Justificativa: O prazo de vigência contratual será prorrogado pelo período de 12 meses, iniciando sua vigência em 15/07/2023 e encerrando em 15/07/2024. O valor de locação será reajustado sob o índice IGP-M no período de 03/2021 a 03/2023. Com isso, o valor de locação fica reajustado em 6,78% equivalente ao valor de R\$ 710,00. O valor mensal de locação passará de R\$ 10.460,00 para R\$ 11.170,00. O valor das taxas condominiais permanecem em R\$ 600,00 por sala, nas salas 501, 502, 503 e 504, e em R\$ 1.200,00 referente a sala 505, totalizando em R\$ 3.600,00. O valor mensal do Contrato passa a ser R\$ 14.770,00 referente ao valor de locação acrescido das taxas condominiais. O valor anual contratual passará de 168.720,00 para R\$ 177.240,00.

Dotação Orçamentária: Funcional Programática: 03.122.1297.8338; Natureza De Despesa: 339036; Fonte: 0.1.500.0000.01; Ação: 283918; PI: 4120008338C.

Contrato: 035/2020/SEAP/PA

Contratado: NELSON RIBEIRO DE MAGALHÃES E SOUZA

CPF: 116.671.922-72

Endereço: Rua dos Tamboios, 1619, Batista Campos, CEP 66033-172, Belém/PA
Ordenador: MARCO ANTONIO SIROTHEAU CORRÊA RODRIGUES – Secretário de Estado de Administração Penitenciária

Protocolo: 963462

DIÁRIA

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04744/2022/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Origem: CAMETÁ;

Destino: SANTA IZABEL DO PARÁ;

Período: 19/06/2023 a 20/06/2023;

Diária(s): 1 e ½ (uma e meia);

Servidor(es):

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPL EM CARATER DE TRANSFERÊNCIA.

54191373; ALEXANDRE MAURILLO OLIVEIRA TRINDADE; MOTORISTA;

Objetivo: ESCOLTAR PPL EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5934172; ANDRE DE CARVALHO GOMES; POLICIAL PENAL;

Objetivo: ESCOLTAR PPL EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5971212; ELTON LUIS COSTA CONTEENTE; POLICIAL PENAL;

Objetivo: ESCOLTAR PPL EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

57206223; RONALD FARIAS RIBEIRO; POLICIAL PENAL;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963372

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04836/2023/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Origem: ALTAMIRA;

Destino: BELÉM;

Período: 22/06/2023 a 24/06/2023;

Diária(s): 2 e ½ (duas e meia);

Servidor(es):

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPLs, EM CARATER DE TRANSFERÊNCIA.

6403710; MANOEL MESSIAS LIMA BARBOZA; AGENTE PENITENCIÁRIO;

Objetivo: ESCOLTAR PPLS EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5954015; JOSE RICARDO CARVALHO LIMA; POLICIAL PENAL;

Objetivo: ESCOLTAR PPLS EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5971162; MAURICIO SOUZA DOS SANTOS; POLICIAL PENAL;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963376

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04733/2023/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPL, PARA PARTICIPAR DE AUDIÊNCIA DE INSTRUÇÃO E JULGAMENTO.

Origem: SANTA IZABEL DO PARÁ;

Destino: BAIÃO;

Período: 31/05/2023 a 31/05/2023;

Diária(s): ½ (meia diária);

Servidor(es):

5816319; MANOEL MARIA CARDOSO CHAGAS; AGENTE PENITENCIÁRIO;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963367

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04731/2023/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPL, PARA PARTICIPAR DE AUDIÊNCIA DE INSTRUÇÃO E JULGAMENTO.

Origem: BELÉM;

Destino: ALTAMIRA;

Período: 04/06/2023 a 08/06/2023;

Diária(s): 4 e ½ (quatro e meia);

Servidor(es):

57192953; CARLOS SOARES AMORAS FILHO; MOTORISTA;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963370

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04844/2023/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPL PARA PARTICIPAR DE SESSÃO DO TRIBUNAL DO JÚRI.

Origem: MARITUBA;

Destino: SÃO FRANCISCO DO PARÁ;

Período: 14/06/2023 a 14/06/2023;

Diária(s): ½ (meia diária);

Servidor(es):

5898367; PAULO DA SILVA CORREA; MOTORISTA;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963382

DIÁRIA

PORTARIA N°: 04847/2023/DIÁRIAS/DGP/SEAP/PA

Origem: TUCURUÍ;

Destino: SANTA IZABEL DO PARÁ;

Período: 20/06/2023 a 20/06/2023;

Diária(s): ½ (meia diária);

Servidor(es):

Objetivo: CONDUZIR VTR COM PPL EM CARATER DE TRANSFERÊNCIA.

57202213; PAULO CEZAR BARROS JUNIOR; MOTORISTA;

Objetivo: ESCOLTAR PPL EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5931411; JULICELMO ARAUJO DE OLIVEIRA; POLICIAL PENAL;

Objetivo: ESCOLTAR PPL EM CARÁTER DE TRANSFERÊNCIA.

5954375; TAMARA TAYANA DE SOUZA SILVA; AGENTE PRISIONAL;

Ordenador: LUIZ ANDRE CONCEICAO MAUES

Protocolo: 963378